



**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ
Общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 9
в форме очно-заочного голосования
по вопросам, поставленным на голосование,
по вопросу проведения капитального ремонта фундамента дома**

02 июня 2023 год

Всего собственников помещений
в многоквартирном доме № 9 271 человек и одно юридическое лицо

Общая площадь жилых и нежилых помещений,
принадлежащая собственникам помещений
в многоквартирном доме № 9 20 988,70 кв.м

Всего собственников помещений
в многоквартирном доме № 9,
принявших участие в Общем собрании 206 человек и одно юридическое лицо

Общая площадь жилых и нежилых помещений,
принадлежащая собственникам помещений
в многоквартирном доме № 9,
принявших участие в Общем собрании 15 730,89 кв.м, что составляет 74,95%
от общего числа голосов собственников
помещений в многоквартирном доме № 9

**Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 9
по улице Школьная города Красногорск Московской области правомочно (имеет кворум).**

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Осуществить капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома № 9 по улице Школьная города Красногорск Московской области (частичная гидроизоляция фундамента с восстановлением отмостки).

В соответствии с частью 1 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации участие в голосовании по данному вопросу принимают все собственники помещений в многоквартирном доме, а именно 271 человек и одно юридическое лицо, которым по праву собственности принадлежат жилые и нежилые помещения общей площадью 20 988,70 квадратных метров, что составляет 100% голосов.

«ЗА»:	15 186,39 кв.м, что составляет 72,36% голосов
«ПРОТИВ»:	227,20 кв.м, что составляет 1,08% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»:	269,20 кв.м, что составляет 1,28% голосов
Недействительные решения:	48,10 кв.м, что составляет 0,23% голосов
Решение по данному вопросу не принято собственником помещения:	0,00 кв.м, что составляет 0,00% голосов
Не участвовали в голосовании (бюллетень не передан до даты окончания его приёма):	5 257,81 кв.м, что составляет 25,05% голосов
<hr/>	
ИТОГО:	20 988,70 кв.м, что составляет 100% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме № 9

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросу, поставленному на голосование, принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме согласно части 1 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Осуществить капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома № 9 по улице Школьная города Красногорск Московской области (частичная гидроизоляция фундамента с восстановлением отмостки).

2. Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту фундамента многоквартирного дома № 9 (частичная гидроизоляция фундамента с восстановлением отмостки) в размере 4 418 734,00 рублей.

В соответствии с частью 1 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации участие в голосовании по данному вопросу принимают все собственники помещений в многоквартирном доме, а именно 271 человек и одно юридическое лицо, которым по праву собственности принадлежат жилые и нежилые помещения общей площадью 20 988,70 квадратных метров, что составляет 100% голосов.

«ЗА»:	14 810,14 кв.м, что составляет 70,56% голосов
«ПРОТИВ»:	327,90 кв.м, что составляет 1,56% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»:	592,85 кв.м, что составляет 2,82% голосов
Недействительные решения:	0,00 кв.м, что составляет 0,00% голосов
Решение по данному вопросу не принято собственником помещения:	0,00 кв.м, что составляет 0,00% голосов
Не участвовали в голосовании (бюллетень не передан до даты окончания его приёма):	5 257,81 кв.м, что составляет 25,05% голосов
<hr/>	
ИТОГО:	20 988,70 кв.м, что составляет 100% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме № 9

Решение Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросу, поставленному на голосование, принимается более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме согласно части 1 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту фундамента многоквартирного дома № 9 (частичная гидроизоляция фундамента с восстановлением отмостки) в размере 4 418 734,00 рублей.

3. Установить следующие сроки проведения капитального ремонта:

Начало проведения ремонта – 15 июня 2023 года

Окончание проведения ремонта – 15 сентября 2023 года

В соответствии с частью 1 статьи 46, частью 2 статьи 47 Жилищного кодекса Российской Федерации участие в голосовании по данному вопросу принимают собственники помещений в многоквартирном доме, решения которых получены до даты окончания их приёма, а именно 206 человек и одно юридическое лицо, которым по праву собственности принадлежат жилые и нежилые помещения общей площадью 15 730,89 квадратных метров, что составляет 100% голосов.

«ЗА»:	15 154,49 кв.м, что составляет 96,34% голосов
«ПРОТИВ»:	227,20 кв.м, что составляет 1,44% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»:	349,20 кв.м, что составляет 2,22% голосов
Недействительные решения:	0,00 кв.м, что составляет 0,00% голосов
Решение по данному вопросу не принято собственником помещения:	0,00 кв.м, что составляет 0,00% голосов
ИТОГО:	15 730,89 кв.м, что составляет 100% голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 9

Не участвовали в голосовании (бюллетень не передан до даты окончания его приёма):

5 257,81 кв.м, что составляет 25,05% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме № 9

Решение Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросу, поставленному на голосование, принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме согласно части 1 статьи 46 и части 2 статьи 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Установить следующие сроки проведения капитального ремонта:

Начало проведения ремонта – 15 июня 2023 года

Окончание проведения ремонта – 15 сентября 2023 года

4. Определить источником финансирования капитального ремонта фундамента многоквартирного дома № 9 (частичная гидроизоляция фундамента с восстановлением отмостки) – денежные средства, находящиеся на специальном счёте, открытом в Банке ВТБ (ПАО) (фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 9).

В соответствии с частью 1 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации участие в голосовании по данному вопросу принимают все собственники помещений в многоквартирном доме, а именно 271 человек и одно юридическое лицо, которым по праву собственности принадлежат жилые и нежилые помещения общей площадью 20 988,70 квадратных метров, что составляет 100% голосов.

«ЗА»:	15 031,99 кв.м, что составляет 71,62% голосов
«ПРОТИВ»:	255,30 кв.м, что составляет 1,22% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»:	443,60 кв.м, что составляет 2,11% голосов
Недействительные решения:	0,00 кв.м, что составляет 0,00% голосов
Решение по данному вопросу не принято собственником помещения:	0,00 кв.м, что составляет 0,00% голосов
Не участвовали в голосовании (бюллетень не передан до даты окончания его приёма):	5 257,81 кв.м, что составляет 25,05% голосов
<hr/>	
ИТОГО:	20 988,70 кв.м, что составляет 100% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме № 9

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросу, поставленному на голосование, принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме согласно части 1 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Определить источником финансирования капитального ремонта фундамента многоквартирного дома № 9 (частичная гидроизоляция фундамента с восстановлением отмостки) – денежные средства, находящиеся на специальном счёте, открытом в Банке ВТБ (ПАО) (фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 9).

5. Определить следующих лиц, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приёмке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту фундамента многоквартирного дома № 9 (частичная гидроизоляция фундамента с восстановлением отмостки), в том числе подписывать соответствующие акты:
Елисеев Сергей Валериевич, собственник жилого помещения (квартира) № 169
Гетманский Сергей Михайлович, собственник жилого помещения (квартира) № 113
Коннов Денис Николаевич, собственник жилого помещения (квартира) № 86

В соответствии с частью 1 статьи 46, частью 2 статьи 47 Жилищного кодекса Российской Федерации участие в голосовании по данному вопросу принимают собственники помещений в многоквартирном доме, решения которых получены до даты окончания их приёма, а именно 206 человек и одно юридическое лицо, которым по праву собственности принадлежат жилые и нежилые помещения общей площадью 15 730,89 квадратных метров, что составляет 100% голосов.

«ЗА»:	14 415,99 кв.м, что составляет 91,64% голосов
«ПРОТИВ»:	297,60 кв.м, что составляет 1,89% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»:	944,70 кв.м, что составляет 6,01% голосов
Недействительные решения:	0,00 кв.м, что составляет 0,00% голосов
Решение по данному вопросу не принято собственником помещения:	72,60 кв.м, что составляет 0,46% голосов
ИТОГО:	15 730,89 кв.м, что составляет 100% голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 9
Не участвовали в голосовании (бюллетень не передан до даты окончания его приёма):	5 257,81 кв.м, что составляет 25,05% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме № 9

Решение Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросу, поставленному на голосование, принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме согласно части 1 статьи 46 и части 2 статьи 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Определить следующих лиц, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приёмке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту фундамента многоквартирного дома № 9 (частичная гидроизоляция фундамента с восстановлением отмостки), в том числе подписывать соответствующие акты:
Елисеев Сергей Валериевич, собственник жилого помещения (квартира) № 169
Гетманский Сергей Михайлович, собственник жилого помещения (квартира) № 113
Коннов Денис Николаевич, собственник жилого помещения (квартира) № 86