



07 ноября 2025 год

## УВЕДОМЛЕНИЕ

**о проведении очередного Общего собрания собственников помещений,  
расположенных в гараже-стоянке по адресу:  
Московская область, город Красногорск, улица Школьная, дом 9А,  
в форме очно-заочного голосования**

**Уважаемые собственники помещений в гараже-стоянке, приглашаем вас принять участие в очередном Общем собрании собственников помещений в гаражном комплексе, которое будет проводиться в форме очно-заочного голосования.**

Общее собрание созывается по инициативе Правления Товарищества собственников жилья «Жилой комплекс «Парковый» ОГРН 1045004458212, ИНН 5024065327, которое осуществляет деятельность по управлению гаражным комплексом, расположенным по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Школьная, дом 9А, для принятия решения по вопросу открытия накопительного специального счёта для проведения ремонта общего имущества гаража-стоянки и об установлении размера ежемесячных взносов на специальный счёт для ремонта общего имущества гаража-стоянки.

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

**Создать накопительный специальный счёт для капитального ремонта общего имущества гаража-стоянки, средствами которого будут распоряжаться собственники помещений в гаражном комплексе, и установить размер ежемесячных взносов на специальный счёт на ремонт общего имущества гаража-стоянки - 4 000.00 (четыре тысячи ) рублей за одно машино-место.**

Председателем внеочередного Общего собрания собственников помещений в гараже-стоянке в форме очно-заочного голосования является Председатель Правления Товарищества Костачеева Марина Ивановна.

Секретарём внеочередного Общего собрания собственников помещений в гараже-стоянке в форме очно-заочного голосования является Саакова Марина Геннадьевна, собственник машино-места № 161 (этаж первый).

Счётной комиссией внеочередного Общего собрания собственников помещений в гараже-стоянке в форме очно-заочного голосования являются члены Правления Товарищества.

---

**Общее собрание в форме совместного присутствия:**

|  |   |
|--|---|
| <b>Дата проведения Общего собрания:</b>        | 19 ноября 2025 года   |
| <b>Место проведения Общего собрания:</b>       | Московская область, г. Красногорск,<br>ул. Школьная, дом 9А,<br>центральный контрольно-пропускной пункт<br>гаража-стоянки               |
| <b>Регистрация участников Общего собрания:</b> | 19.00 - 19.15<br>Московская область, г. Красногорск,<br>ул. Школьная, дом 9А, центральный<br>контрольно-пропускной пункт гаража-стоянки |
| <b>Время проведения Общего собрания:</b>       | 19.15-20.00   |

---

**Общее собрание в форме заочного голосования:**

В случае отсутствия кворума для принятия решений по вопросу повестки дня на Общем собрании собственников помещений в гараже-стоянке в форме совместного присутствия 19 ноября 2025 года, бюллетени очно-заочного голосования будут вручены 20 ноября 2025 года собственникам помещений в гаражном комплексе на каждом контрольно-пропускном пункте гаража-стоянки.

**Начало приёма заполненных бюллетеней  
собственников помещений**

**в гаражном комплексе ..... 20 ноября 2025 года, 10 часов 00 минут**

**Последний день приёма заполненных бюллетеней  
собственников помещений**

**в гаражном комплексе ..... 21 декабря 2025 года, 20 часов 00 минут**

Заполненный Бюллетень просим передать работнику контрольно-пропускного пункта,  
**МИМО** которого вы проезжаете к своему машино-месту.

---

**Обращаем внимание на то, что в голосовании участвуют только собственники помещений  
в гаражном комплексе как лично, так и через своего представителя!**

Представитель собственника помещения в гараже-стоянке действует на основании доверенности на голосование, составленной в письменной форме.

Доверенность на голосование должна содержать все необходимые сведения и должна быть оформлена в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

---

**Для регистрации в качестве участника Общего собрания при себе необходимо иметь:**

- паспорт или иной документ, удостоверяющий личность;
- копия документа, подтверждающего право собственности на помещение в гараже-стоянке (свидетельство о государственной регистрации права собственности на помещение или Выписка из Единого государственного реестра недвижимости);
- для представителя собственника помещения в гараже-стоянке:  
доверенность, выданную собственником помещения в гараже-стоянке (заверенную нотариально) и подтверждающую полномочия лица, получившего такую доверенность, на представление интересов собственника помещения в гараже-стоянке на Общем собрании с правом голосования по вопросу повестки дня.

---

**Решение, принятое внеочередным Общим собранием собственников помещений в гараже-стоянке в форме очно-заочного голосования по вопросу, поставленному на голосование, будет объявлено не позднее 31 декабря 2025 года:**

- ./ путём размещения на информационных стендах на каждом контрольно-пропускном пункте в гараже-стоянке по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Школьная, дом 9А;
- ./ путём опубликования на сайте <http://www.shkolnaya7911.ru>

---

Настоящее Уведомление от 07 ноября 2025 года о проведении очередного Общего собрания собственников помещений в гараже-стоянке в форме очно-заочного голосования размещено 07 ноября 2025 года на информационных стендах на каждом контрольно-пропускном пункте в гараже-стоянке, опубликовано на сайте Товарищества [www.shkolnaya7911.ru](http://www.shkolnaya7911.ru), а также направлено на адрес электронной почты тем собственникам помещений, которые передали свои адреса электронной почты в офис Товарищества .